

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

6. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**14.02.2024 v 16:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, F. Toušek

Nepřítomni: P. Košan, D. Macků

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek

Zapsala: M. Spáčilová

**Schválený program:**

| Číslo | Bod jednání  | Rozhodnutí | Číslo usnesení |
|-------|--|------------|----------------|
| 1.    | Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Akustické podhledy a výměna svítidel ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav III. etapa            | Schváleno  | R 6 493 24     |
| 2.    | Žádost opatrovníka o prominutí pohledávky za nájemné a služby v bytě pro osoby v tíživé životní situaci č. 58, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav | Schváleno  | R 6 494 24     |
| 3.    | Jmenování vedoucí Odboru kultury a školství a vedoucí Odboru sociálních agend ÚMČ Praha-Zbraslav   | Schváleno  | R 6 495 24     |
| 4.    | Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu pro MČ Praha-Zbraslav platné od 1. 3. 2024  | Schváleno  | R 6 496 24     |
| 5.    | Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 3283 o výměře 23 m2 v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku  | Schváleno  | R 6 497 24     |
| 6.    | Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1313/9 o výměře 22 m2 v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku  | Schváleno  | R 6 498 24     |
| 7.    | Rozpočtové opatření č. 3004/2024 - Pečovatelská služba - grant HMP   | Schváleno  | R 6 499 24     |
| 8.    | Žádost o přidělení místa v urnovém háji  | Schváleno  | R 6 500 24     |
| 9.    | Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů                     | Schváleno  | R 6 501 24     |
| 10.   | Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů                     | Schváleno  | R 6 502 24     |
| 11.   | Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů                     | Schváleno  | R 6 503 24     |

**1. Usnesení č. R 6 493 24**

**Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Akustické podhledy a výměna svítidel ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav III. etapa**

Na základě vyhlášené veřejné zakázky týkající se akustických podhledů a výměny svítidel v ZŠ Hauptova se přihlásil jeden dodavatel, který splnil podmínky. Rada schválila zadání zakázky společnosti ESPRIT, s. r. o.

## Rada městské části

### I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 13/2020 platné od 1. 6. 2020, výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Akustické podhledy a výměna svítidel ZŠ Hauptova, Praha-Zbraslav III. etapa“ - společnost ESPRIT, s. r. o., IČO: 652 79 042 se sídlem: Litožnická 400, Praha 9, za cenu 927.879,48 Kč bez DPH;

### II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

### III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.02.2024

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## 2. Usnesení č. R 6 494 24

### Žádost opatrovníka o prominutí pohledávky za nájemné a služby v bytě pro osoby v tíživé životní situaci č. 58, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav

Na základě žádosti opatrovníka osoby, která má u městské části pohledávku za nájemné, rada souhlasila s prominutím dluhu.

## Rada městské části

### I. schvaluje

1. prominutí pohledávky ve výši 66.930 Kč (včetně vyřazení z účetnictví - podrozvahy) za nájemné a služby spojené s užíváním bytu pro osoby v tíživé životní situaci č. 58 na adrese Hauptova 596, Praha-Zbraslav, na základě žádosti opatrovníka MČ Praha 16 č.j. 03138/2024/OS ze dne 07.02.2024;

### II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 19.02.2024

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 6 495 24**

#### **Jmenování vedoucí Odboru kultury a školství a vedoucí Odboru sociálních agend ÚMČ Praha-Zbraslav**

Na základě výběrového řízení na vedoucí OKŠ a vedoucí OSA rada jmenovala paní Editu Fejtkovou a Mgr. Lenku Ryškovou.

#### **Rada městské části**

##### **I. jmenuje**

1. v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Editu Fejtkovou, vedoucí Odboru kultury a školství Úřadu městské části Praha-Zbraslav s účinností od 1. 3. 2024;

##### **II. jmenuje**

1. v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Mgr. Lenku Ryškovou, vedoucí Odboru sociálních agend Úřadu městské části Praha-Zbraslav s účinností od 1. 3. 2024;

##### **III. ukládá**

1. tajemníkovi ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 01.03.2024

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **4. Usnesení č. R 6 496 24**

#### **Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu pro MČ Praha-Zbraslav platné od 1. 3. 2024**

OMIR předložil radě upravená Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu v souvislosti se zjednodušením a urychlením zadávání veřejných zakázek. Rada s novou směrnicí schválila.

#### **Rada městské části**

##### **I. ruší**

1. Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu č. S 13/2020 platná od 01.06.2020 schválená Usnesením RMČ Praha-Zbraslav číslo R 14 205 20 ze dne 25.5.2020;

##### **II. schvaluje**

1. v souladu s ustanovením § 94 odst. 3) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu č. S 1/82024, k zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v předloženém znění;

### **III. ukládá**

1. OKT a OMIR provést potřebné administrativní kroky včetně publikace Pravidel dle bodu II. tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **5. Usnesení č. R 6 497 24**

#### **Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 3283 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku**

Městská část obdržela žádost o změnu nájemce pozemku pod garáží z důvodu jejího prodeje. Na zveřejněný záměr se nový majitel garáže přihlásil. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku.

**Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 3283 o výměře 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j. MCZB/0302/2024/OMIR ze dne 19.1.2024, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

### **II. schvaluje**

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy na pozemek pod garáží s dosavadním nájemcem;

### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smluv dle bodu I. a II tohoto usnesení;

### **IV. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **6. Usnesení č. R 6 498 24**

#### **Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1313/9 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku**

Městská část obdržela žádost o změnu nájemce pozemku pod garáží z důvodu jejího prodeje. Na zveřejněný záměr se nový majitel garáže přihlásil. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1313/9 o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j. MCZB/0284/2024/OMIR ze dne 17.1.2024, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

### **II. schvaluje**

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy na pozemek pod garáží s dosavadním nájemcem;

### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smluv dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

### **IV. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 6 499 24**

### **Rozpočtové opatření č. 3004/2024 - Pečovatelská služba - grant HMP**

Rada schválila rozpočtového opatření, které se týká zvýšení schváleného rozpočtu o částku 19.000 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí neinvestiční účelové dotace určené na podporu registrovaných sociálních služeb.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 47 24 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3004/2024, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

### **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.02.2024

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

#### **8. Usnesení č. R 6 500 24**

##### **Žádost o přidělení místa v urnovém háji**

Rada souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

#### **Rada městské části**

##### **I. souhlasí**

1. s přidělením místa na urnovém háji na základě žádosti č.j.: MCZB/0576/2024/OMH ze dne 7.2.2024;

##### **II. ukládá**

1. OMH informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

#### **9. Usnesení č. R 6 501 24**

##### **Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů**

Na úřad přišla žádost o umístění prodejních stánků na pozemku parc. č. 2950/13. Druhem prodávaného zboží by bylo ovoce, zelenina, tvořené ruční výrobky a občerstvení. Rada nesouhlasila s umístěním stánků.

#### **Rada městské části**

##### **I. neschvaluje**

1. návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Praha, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle žádosti č. MCZB/0298/2024/OKT ze dne 19. 1. 2024, týkající se části pozemku parc. č. 2950/13, k. ú. Zbraslav;

##### **II. ukládá**

1. OSV informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

#### **10. Usnesení č. R 6 502 24**

##### **Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů**

Na úřad přišel návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/11 Sb. hl. m. Prahy. Jedná se o vytyčení místa před prodejnou, kde by prodejce mohl nabízet své zboží. Jedná se zahrádkářský sortiment, sadbu, květiny. Rada návrh na změnu schválila.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle žádosti č. MCZB/0298/2024/OKT ze dne 19. 1. 2024, týkající se místa Zbraslavské náměstí 452, Praha-Zbraslav;

### **II. ukládá**

1. OSV informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **11. Usnesení č. R 6 503 24**

### **Návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů**

Na úřad přišla žádost o umístění tržního místa v ulici K Výtopně na pozemku parc. č. 2930/3 a 2931/7. Druhem prodávaného zboží by bylo ovoce, zelenina, marmelády, mošty, burčák, stáčené víno. Rada toto neodsouhlasila.

## **Rada městské části**

### **I. neschvaluje**

1. návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle žádosti č. MCZB/298/2024/OKT ze dne 19. 1. 2024, týkající se pozemků parc. č. 2930/3 a 2931/7, k. ú. Zbraslav;

### **II. ukládá**

1. OSV informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

.....  
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta

.....  
Filip Toušek, místostarosta